

Referat fra ekstraordinært årsmøte 21. august 2018 i Førstveien Boligsameie.

Sted: Store garasjen i boligsameiet
Tid: 18.00

1. Konstituering

- a. Vidar Nilsen ble enstemmig valgt til referent
- b. Reidar Kleven ble enstemmig valgt til å underskrive protokollen sammen med møteleder
- c. Opptak av navnefortegnelse og eventuelle fullmakter

Til stede:

Thomas Grønnerød
Sidsel Berg
Reidar Kleven
Thomas Glott
Alicia Halaas
Vidar Nilsen/Sylvi Bjørnslett
Anne Julie Bolstad
Synnøve Askeland
Torill Jegard
Anny Strandenæs
Wenche Krogh-Moe
Torunn Artmann

Fullmakt:

Susanne Tysland – til Alicia Halaas
Sunn Økonomi AS – til Styret
Karl Martin og Karin Stang – til Reidar Kleven

Fraværende:

Hans Bjerke
Mabel Barkung
Pernille Pettersen/Frederic Garner
Knut Falch/Heidi Falck
Vidar Vik/Viktoria Erngard
Elna Siri Gedde-Dahl
Andreas og Katrine Berglind
Knut Jepsen/Astrid Ekeland
Eirik og Astrid Carlsen
Benedicte Gehrken-Lindboe
Børre Holm
Atle Timenes/Agnes Horn

- d. Innkallingen ble enstemmig godkjent.

2. Valg av ny varamedlem

Vedtatt: Valgkomiteens innstilling av Thomas Grønnerød som nytt varamedlem nr 2 ble enstemmig vedtatt

3. Suppleringsvalg til kombinert hage- og festkomite

Hage- og festkomiteen er en rådgivende komite for styret.

Vedtak: Styrets innstilling av Viktoria Erngard som ny leder ble vedtatt.

4. Endring av husordensregler

Vedtak:

Styrets forslag om endring av husordensregler ble enstemmig vedtatt.

Punkt 7, første ledd fremkommer etter vedtaket som følger:

7 - Installasjoner på fasader og i fellesarealer, skjerming

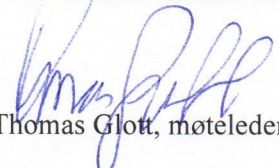
For uteplasser på bakkeplan i tilknytning til den enkelte seksjon, skal det anvendes gråfargede materialer. Styret kan nærmere avgrense valgalternativer for å sikre et enhetlig uttrykk.

Installasjon av parabolantenne er ikke tillatt. Bruk av permanente telt o.l. på tak skal godkjennes av styret.

5. Diverse orienteringssaker

- a) Det ble orientert om forsinkelsene rundt ny løsning for avfallshåndtering med nedgravde containere. Dette er blitt betydelig forsinket grunnet leveranseproblemer fra Enviropac. Det har også vist seg mer komplisert og kostbart å grave ned linjestrekket enn forventet. Nye containere er klare for levering, men det gjenstår at Enviropac avklarer nedgraving av linjestrekk. Når arbeidet blir gjort er fortsatt ikke fastsatt, men vi forventer at Enviropac fullfører montering nå i løpet av høsten. Kostnadene vil likevel bli innen rammen som ble vedtatt på årsmøte i 2017.
- b) Det ble orientert om arbeidet med vedlikehold av garasjene. Arbeidet er igangsatt i første omgang i den lille garasjen. Den store garasjen forventes påbegynt våren 2019. Vedlikeholdet innbefatter asfaltfornyer, maling av gulv og markeringslinjer samt maling av vegger. Styret vil ta i bruk SMS fremover for å kunne gi raskere beskjed når det gjelder arbeider i garasjene eller andre forhold som fordrer rask informasjon til sameierne.
- c) Resultatene av spørreundersøkelse og innspill vil følges opp av Hagekomiteen. Forslagene vil etter planen legges frem på Årsmøtet 2019.
- d) Dugnad denne høsten vil bli den 28.10.

Ekstraordinært Årsmøte ble avsluttet.



Thomas Glott, møteleder



Reidar Kleven, sameier